

Medienmitteilung der Grünen Dietikon vom 26.9.2023



Anforderungen zu Gestaltungsplanverfahren

Beim Gestaltungsplan Lägerstrasse wurden durch Gemeinderätinnen und Gemeinderäte bei der parlamentarischen Diskussion zusätzliche politische Forderungen gestellt. Dies sogar nach der öffentlichen Auflage, die allen die Möglichkeit gibt, mittels sogenannten Einwendungen Forderungen zu stellen. Das ist für einen optimalen politischen Prozess hinderlich.

Deshalb haben wir Grünen Dietikon in mehreren Arbeitsbesprechungen Anforderungen für Gestaltungsplanverfahren formuliert (s. Beilage), welche jetzt Interessierten zur Verfügung stehen sollen.

Die Präambel formuliert, dass die Forderungen weitestgehend erfüllt sein sollen. Damit ist ein Handlungsspielraum offen gehalten.

Wir haben versucht klare, realitätsnahe und gut umsetzbare Forderungen zu stellen, welche die Wohnlichkeit Dietikons und seiner Umgebung effektiv verbessern. Ganz grundsätzlich in der Siedlung, aber auch in der Vernetzung vom Quartier und der Stadt. Wir sind sicher, dass diese „Checkliste“ hilft, Sinnvolles frühzeitig einzuplanen und damit ohne grösseren Mehraufwand Wesentliches leisten kann bei der Realisierung von aktuellen Themen.

Speziell das Thema Wohnen hat uns natürlich auch beschäftigt. Die von gemeinnützigen Genossenschaft geprägte Kostenmiete ist heute eine allgegenwärtige, absolut berechnete politische Forderung. Allerdings fehlt es an einfachen Rezepten für die Umsetzung im privaten Bereich. Einmal realisiert ist auch nicht gewährleistet, dass solche Wohnungen Bedürftigen, respektive der Allgemeinheit zur Verfügung stehen würden.

Mit unserem letzten Punkt betreten wir Grünen Neuland, allerdings mit Verweis auf langjährig sehr bewährte Strukturen beim günstigen, respektive sogar vergünstigten Wohnungsbau. Die Richtlinien der kantonalen Wohnbauförderung setzen klare Rahmenbedingungen bezüglich Qualitäten der Wohnungen, Kosten zur Erstellung inklusive der anrechenbaren Landpreise, aber auch bezüglich Vermögen und Einkommen der Bewohnerinnen und Bewohner. Solche Wohnungen braucht Dietikon heute und auch künftig, nicht nur im Asylbereich - und es macht Sinn, sie in der Stadt zu verteilen, statt örtlich zu konzentrieren.

Lucas Neff
Stadtrat Grüne Dietikon
044 744 70 40

Andreas Wolf
Co-Präsident Grüne Dietikon
079 724 95 75

Beat Hess
Fraktionspräsident Grüne Dietikon
079 765 70 27